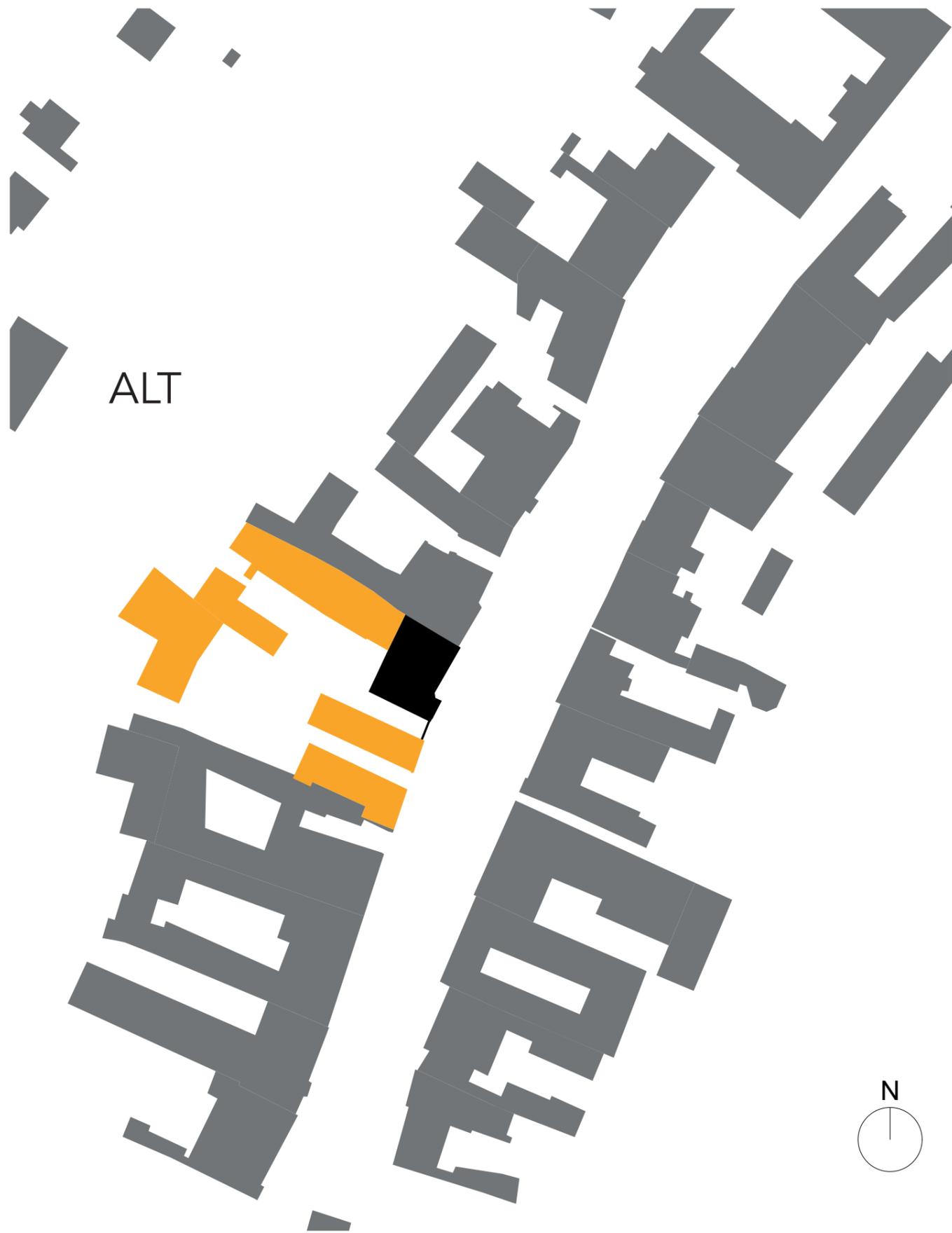
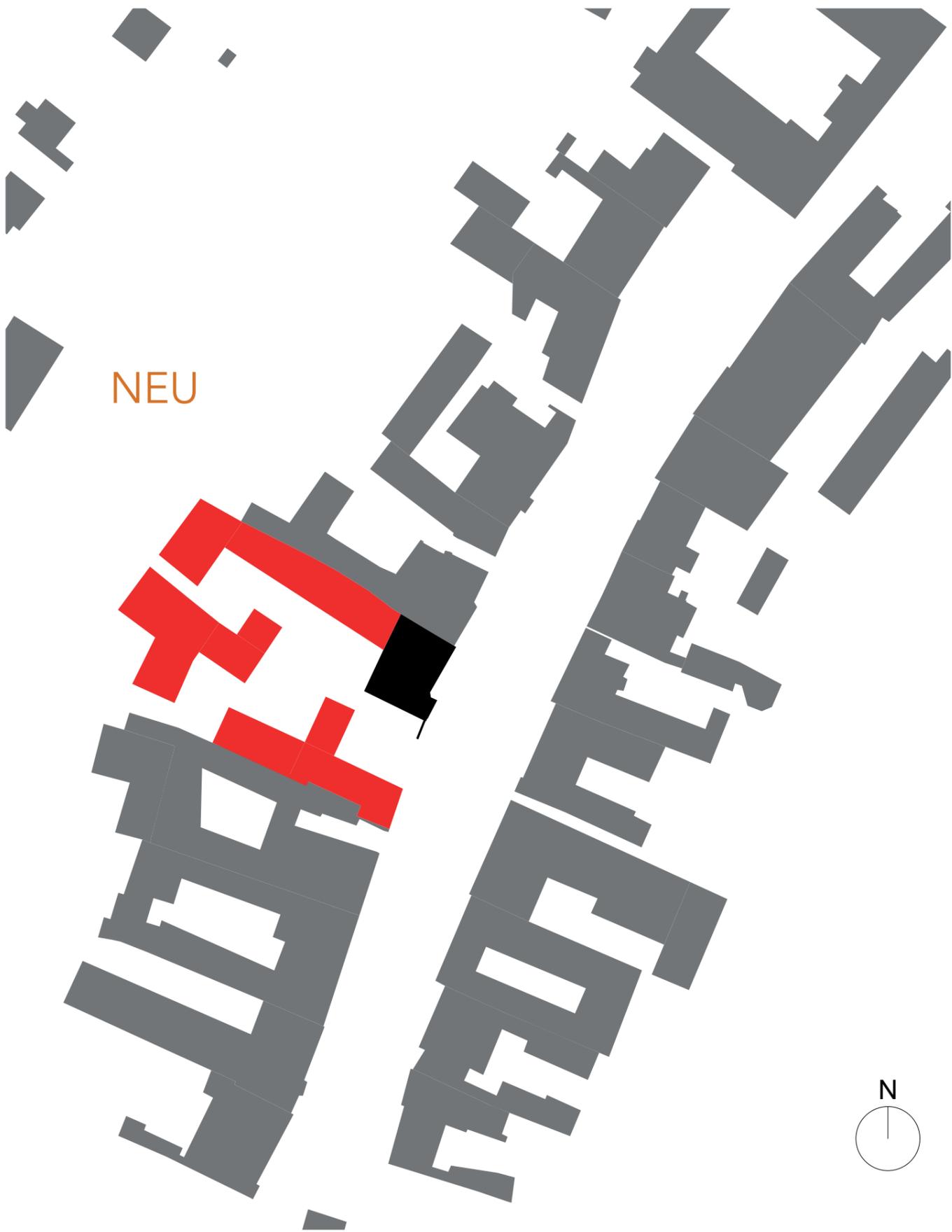
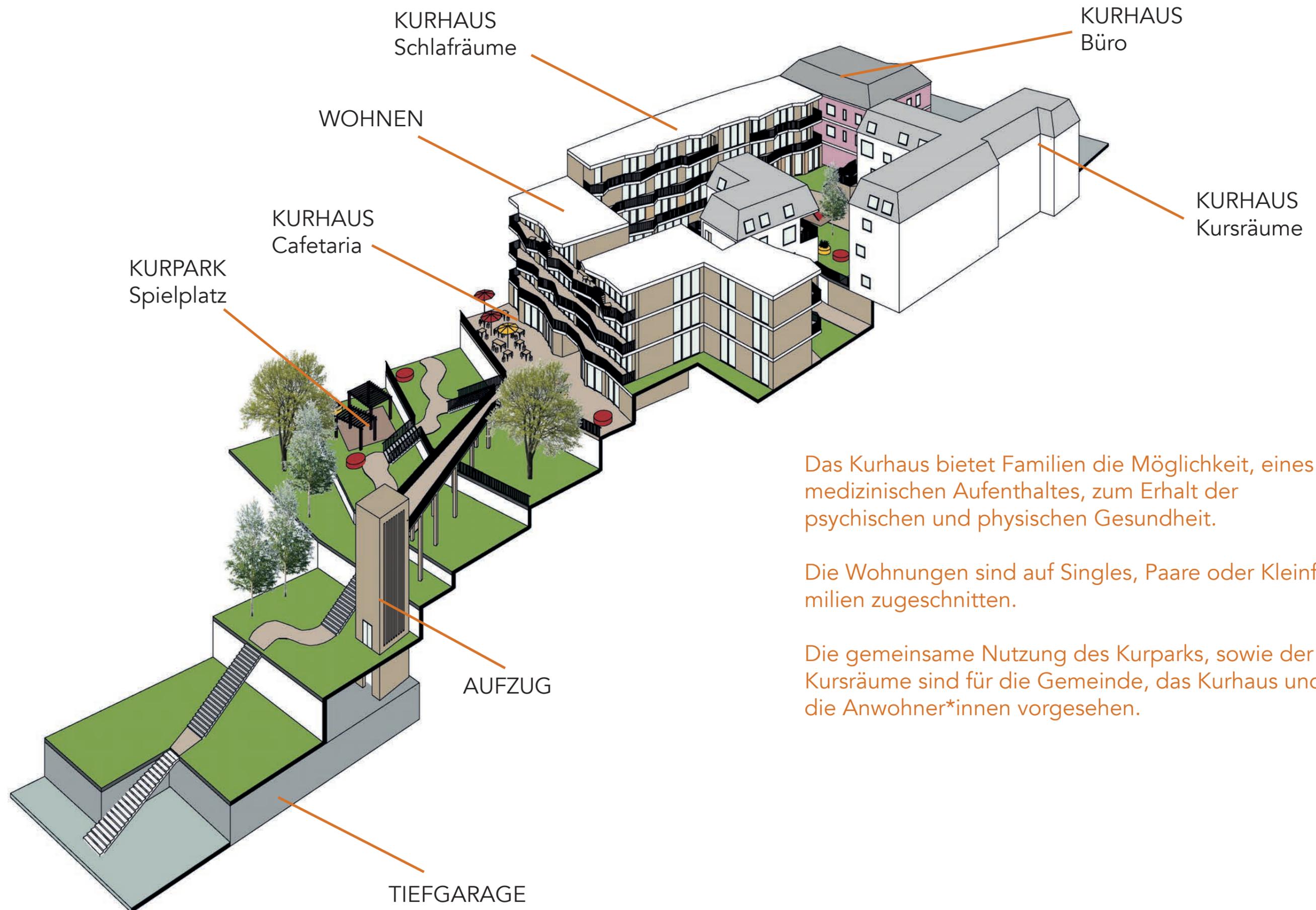


# KURhof

Mia Gillitzer  
Entwerfen Refill Neulengbach  
Schlusspräsentation am 20.06.2024







Das Kurhaus bietet Familien die Möglichkeit, eines medizinischen Aufenthaltes, zum Erhalt der psychischen und physischen Gesundheit.

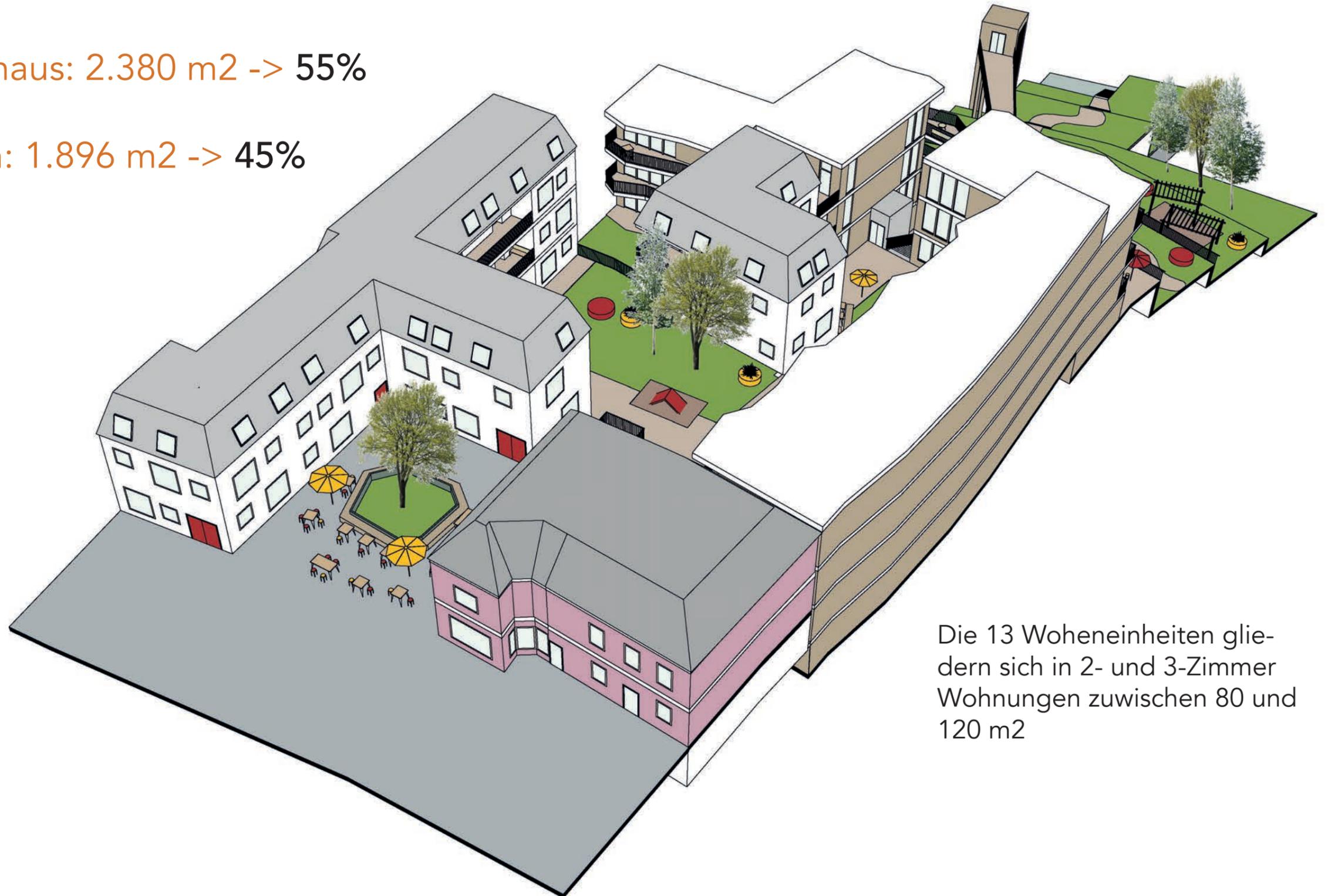
Die Wohnungen sind auf Singles, Paare oder Kleinfamilien zugeschnitten.

Die gemeinsame Nutzung des Kurparks, sowie der Kursräume sind für die Gemeinde, das Kurhaus und die Anwohner\*innen vorgesehen.

Bruttogeschossfläche: ca 4.276 m<sup>2</sup>

Davon das Kurhaus: 2.380 m<sup>2</sup> -> 55%

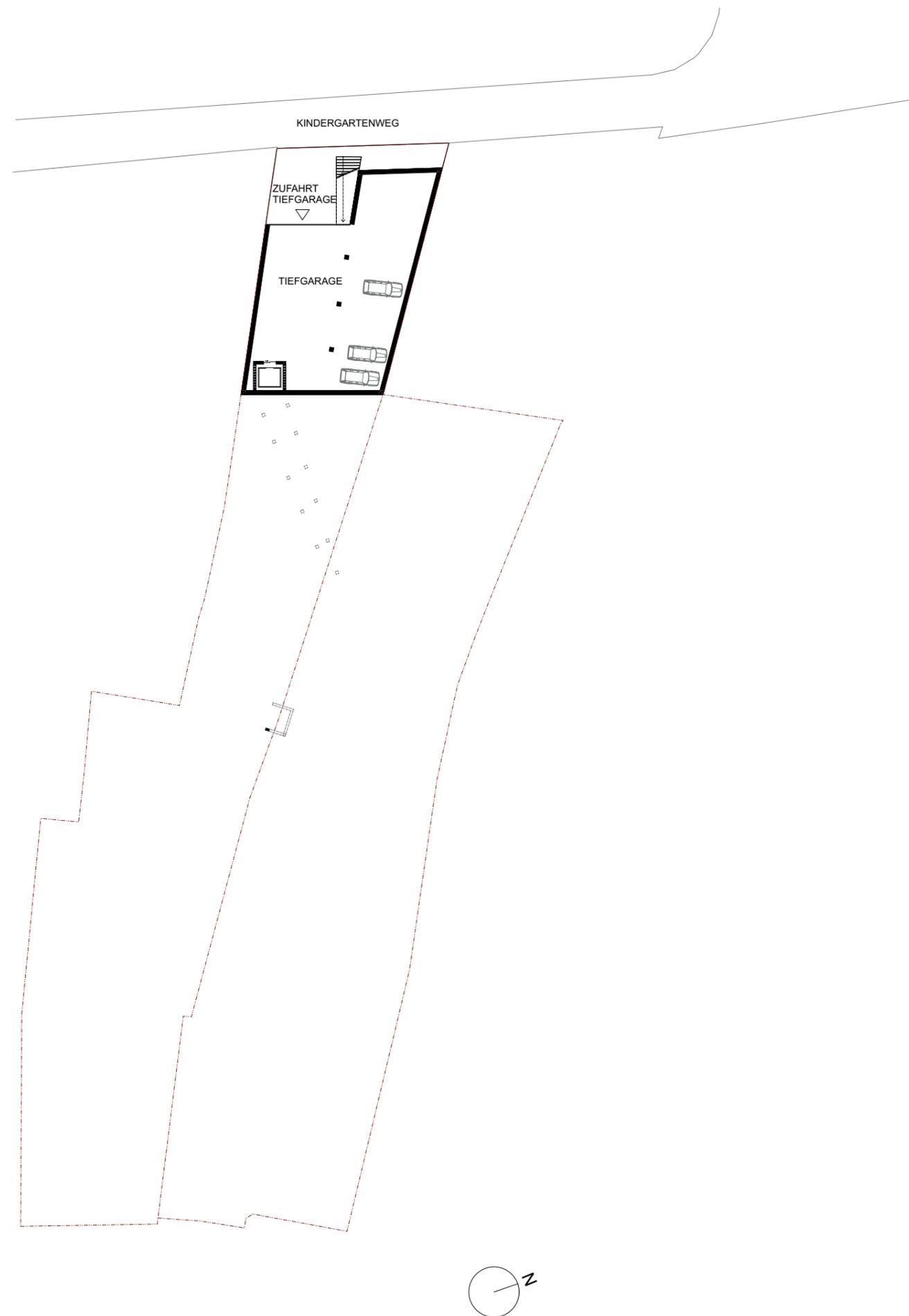
Davon Wohnen: 1.896 m<sup>2</sup> -> 45%



Die 13 Wohneinheiten gliedern sich in 2- und 3-Zimmer Wohnungen zwischen 80 und 120 m<sup>2</sup>

Grundriss U4  
im Maßstab 1:500

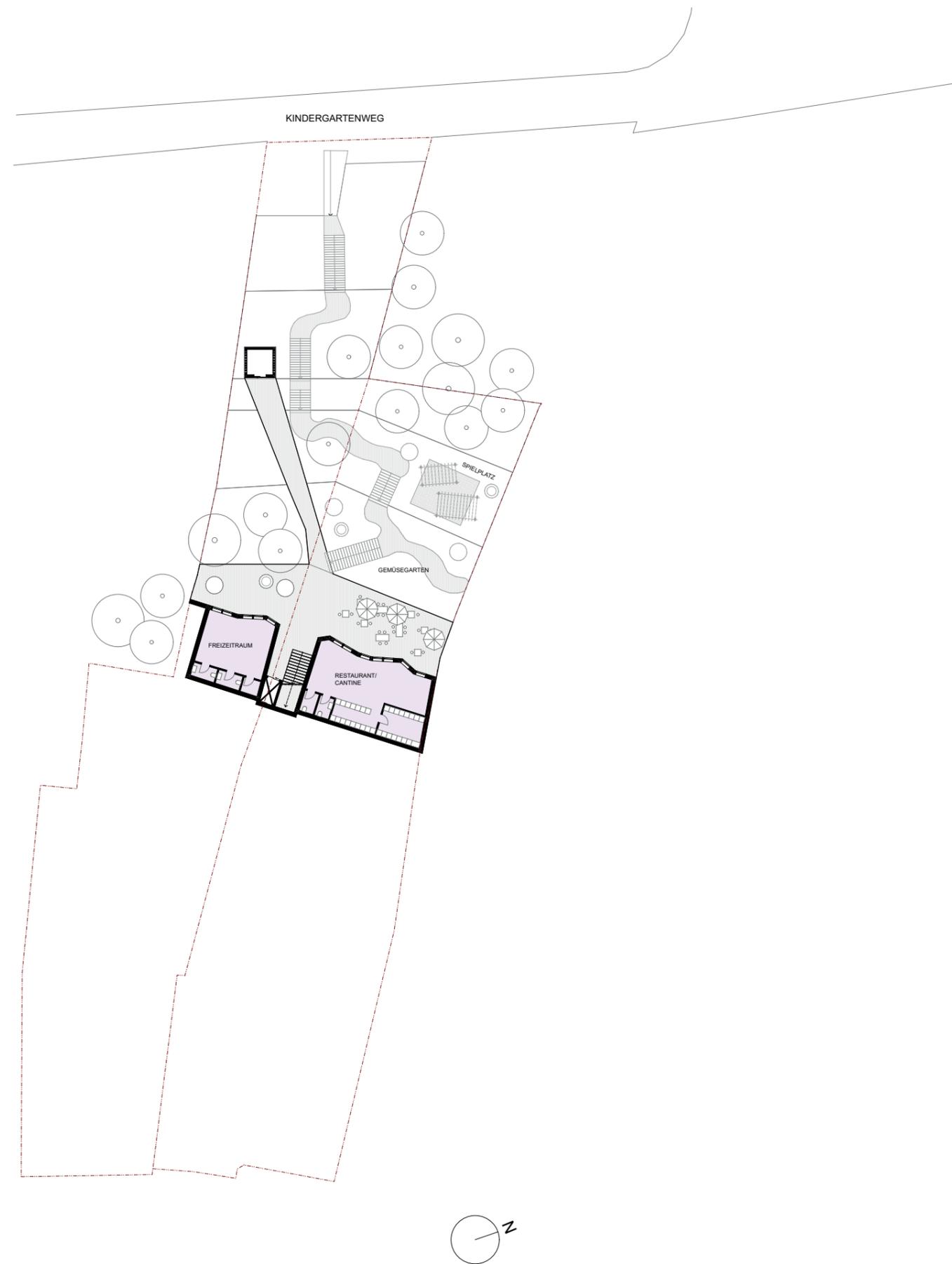
Mia Gillitzer



-  Kurhaus
-  Wohnen

# Grundriss U3 im Maßstab 1:500

Mia Gillitzer



-  Kurhaus
-  Wohnen

Grundriss U2  
im Maßstab 1:200

Mia Gillitzer

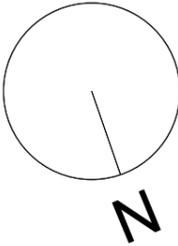


Grundriss U1  
im Maßstab 1:200

Mia Gillitzer



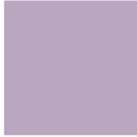
-  Kurhaus
-  Wohnen

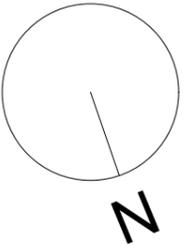


Grundriss EG  
im Maßstab 1:200

Mia Gillitzer



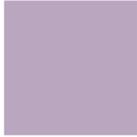
-  Kurhaus
-  Wohnen

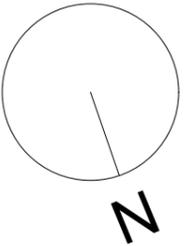


Grundriss O1  
im Maßstab 1:200

Mia Gillitzer

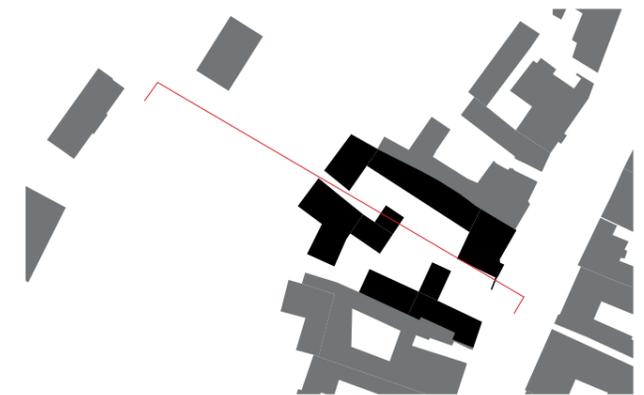


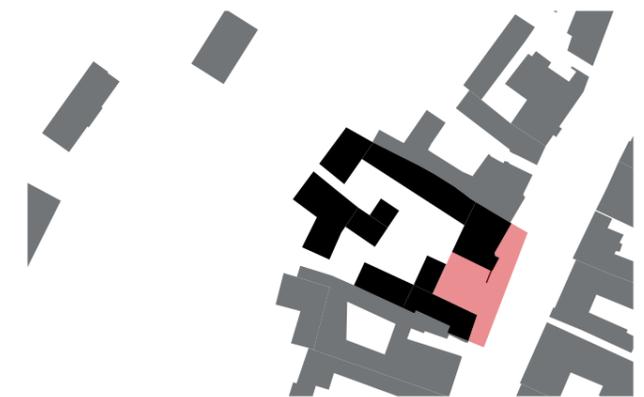
-  Kurhaus
-  Wohnen



Längsschnitt  
im Maßstab 1:200

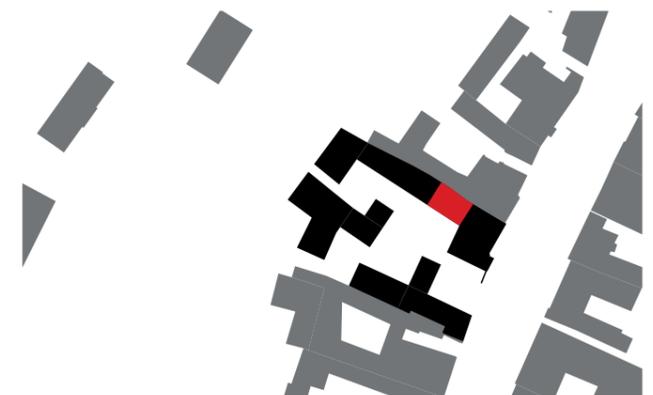
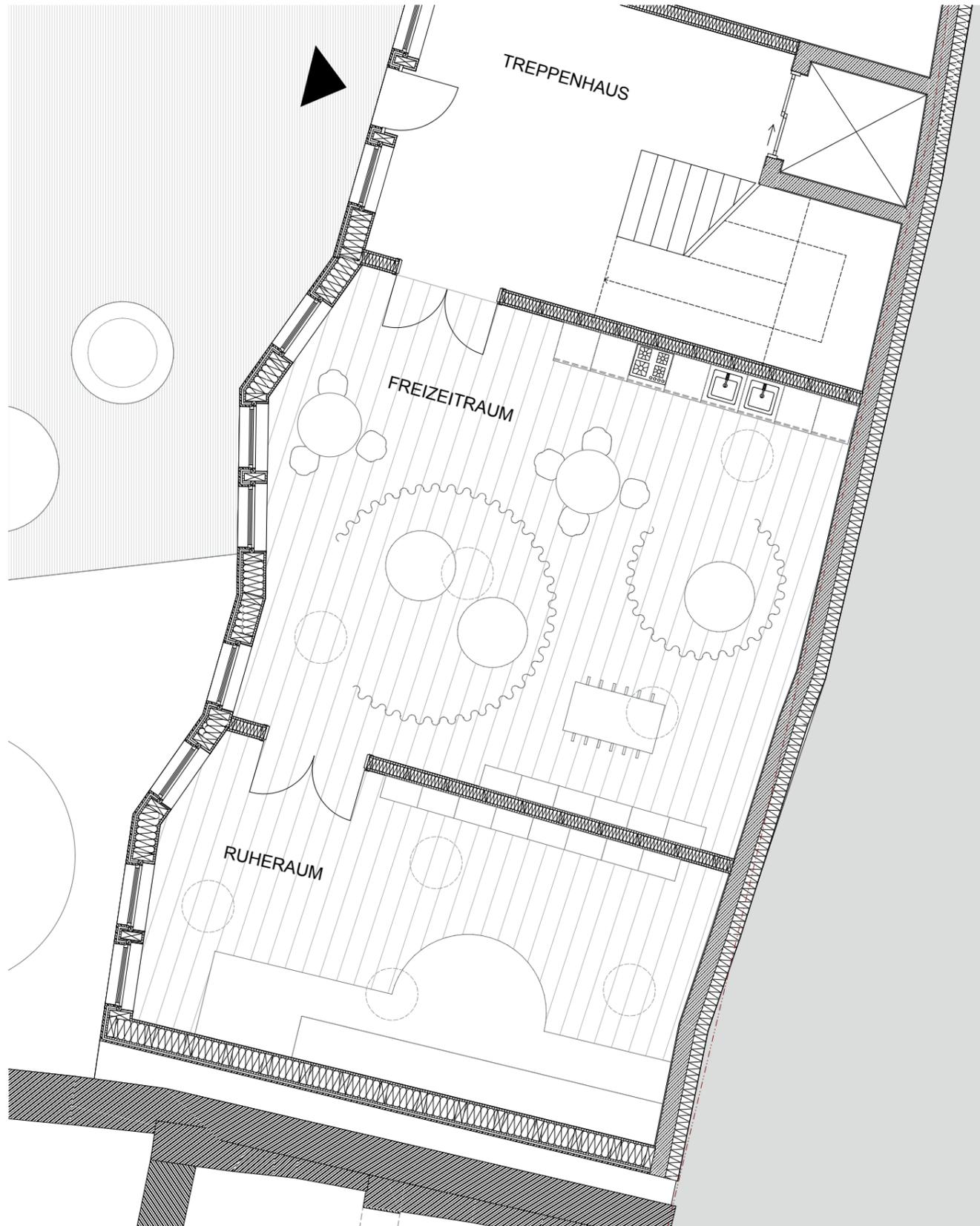
Mia Gillitzer





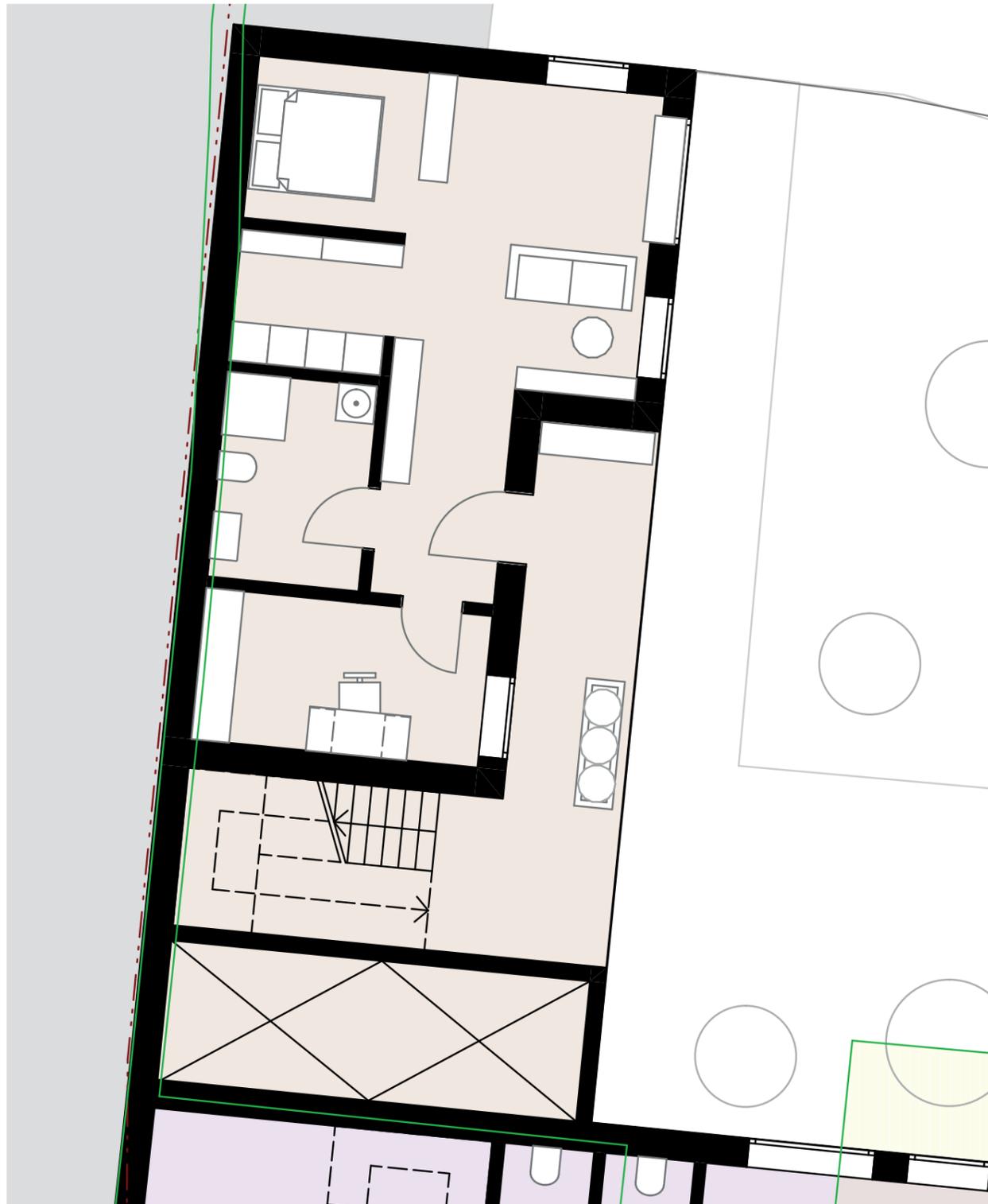
# Ausschnitt Kurhaus Freizeitraum im Maßstab 1:20

Mia Gillitzer

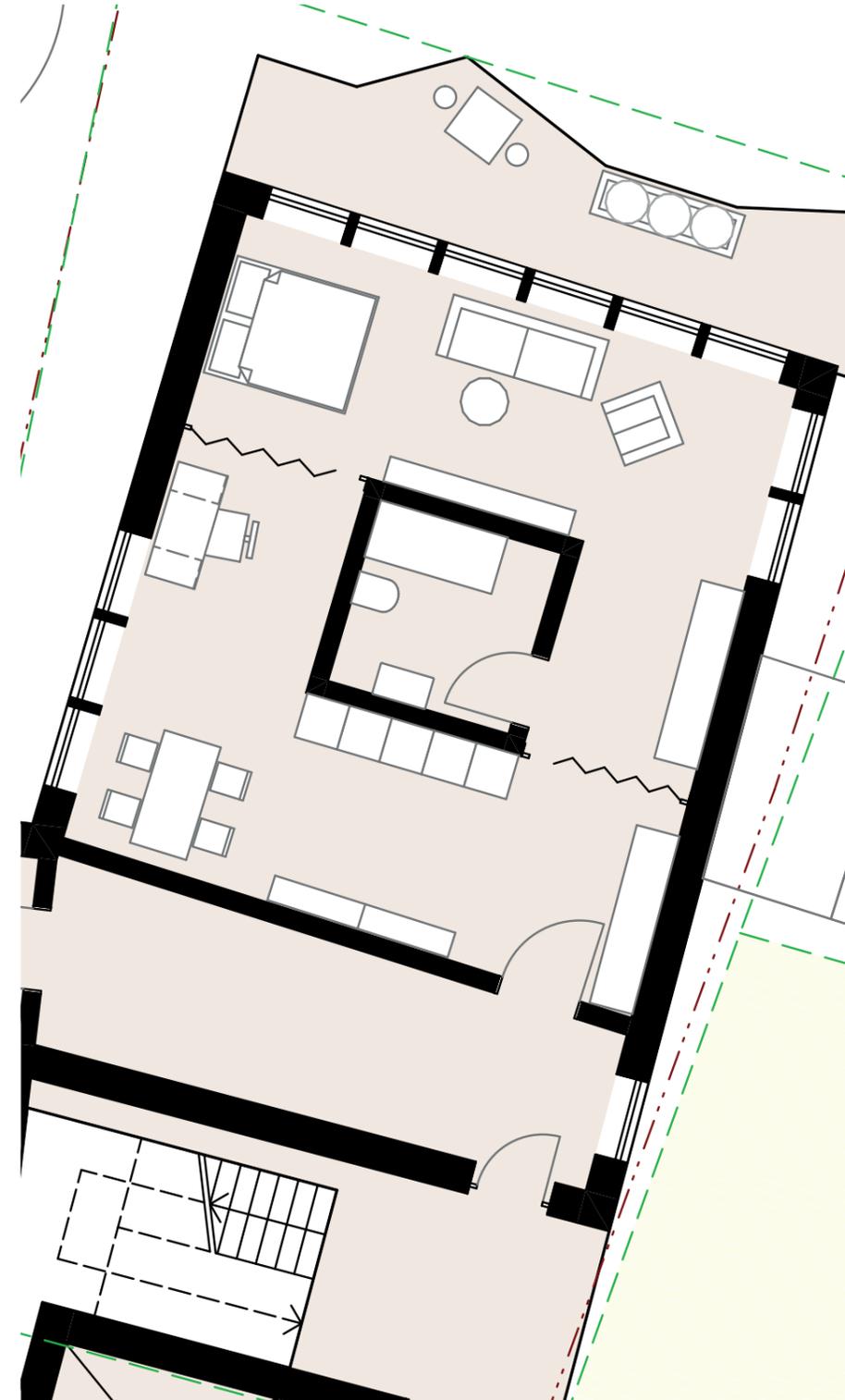


Wohneinheiten  
zwei Beispiele, im Maßstab 1:50

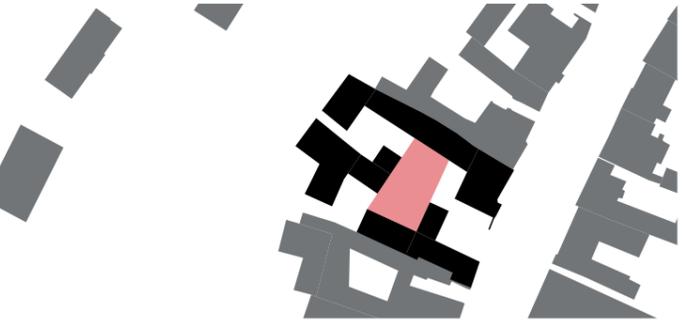
Mia Gillitzer



2 Zimmer Wohnung  
ca 70 m<sup>2</sup>



2 Zimmer Studio Wohnung  
ca 90 m<sup>2</sup>





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

